



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ДАГЕСТАНСКИЕ ОГНИ» РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 23 » 11 2021 г.

№ 524

**Об утверждении комиссии и Положения о комиссии по осуществлению
продажи, сдачи в аренду муниципального имущества (в том числе
земельных участков) на торгах**

В соответствии с Федеральным законом РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Земельным Кодексом РФ, Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом городского округа «город Дагестанские Огни»

постановляет:

1. Утвердить комиссию по осуществлению продажи, сдачи в аренду муниципального имущества (в том числе земельных участков) на торгах, согласно приложению № 1.
2. Утвердить Положение о комиссии по осуществлению продажи, сдачи в аренду муниципального имущества (в том числе земельных участков) на торгах, согласно приложению № 2.
3. Распоряжение администрации городского округа «город Дагестанские Огни» от 01.06.2021 г. № 84 (с изменениями) считать утратившим силу.
4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на официальном сайте администрации городского округа «город Дагестанские Огни» в сети «Интернет».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и. о. заместителя главы администрации городского округа «город Дагестанские Огни» Халилова А. М.

И. о. главы администрации
городского округа
«город Дагестанские Огни»

А. Халилов

от « 23 » 11 2021 г. № 524

СОСТАВ

комиссии по осуществлению продажи, сдачи в аренду муниципального имущества (в том числе земельных участков) на торгах

Председатель комиссии:

Халилов А. М. - и. о. заместителя главы администрации городского округа «город Дагестанские Огни»;

Заместитель комиссии:

Аликулнева Р. Х. - и. о. начальника МКУ «УИ и ЗО» городского округа «город Дагестанские Огни»;

Секретарь комиссии:

Гаджиалиев З. А. - начальник ИО МКУ «УИ и ЗО» городского округа «город Дагестанские Огни»;

Члены комиссии:

Гаджимурадов Х. А. - начальник отдела правовой и кадровой работы администрации городского округа «город Дагестанские Огни»;

Галимов С. Х. - и. о. начальника экономического отдела городского округа «город Дагестанские Огни»;

Магомедов А. М. - и. о. начальника МКУ «УА и Г» городского округа «город Дагестанские Огни»;

Салимов Р. Ш. - начальник ЗО МКУ «УИ и ЗО» городского округа «город Дагестанские Огни»;

от « 23 » 11 2021 г. № 524

Положение о комиссии по осуществлению продажи, сдачи в аренду муниципального имущества (в том числе земельных участков) на торгах

1. Общие положения

1.1. Положение о комиссии по осуществлению продажи муниципального имущества (далее - Положение) регламентирует деятельность комиссии по осуществлению продажи, сдачи в аренду муниципального имущества (в том числе земельных участков) на торгах (далее - Комиссия) при осуществлении продажи, сдачи в аренду муниципального имущества (в том числе земельных участков) городского округа «город Дагестанские Огни» путем проведения аукционов (конкурсов) по продаже, сдачи в аренду посредством публичного предложения и без объявления цены.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, иными законами и иными нормативными правовыми актами, Уставом городского округа «город Дагестанские Огни», иными муниципальными правовыми актами городского округа «город Дагестанские Огни», настоящим Положением.

2. Цели Комиссии

Комиссия создается в целях приватизации (продажа, сдача в аренду) муниципального имущества (в том числе земельных участков) на торгах.

3. Функции Комиссии

3.1. Комиссия выполняет следующие функции:

-обеспечивает информационное сопровождение проведения продажи, сдачи в аренду муниципального имущества (в том числе земельных участков) на торгах в установленном действующим законодательством порядке;

-проверяет правильность оформления представленных претендентами документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, содержащемуся в информационном сообщении о проведении продажи, сдачи в аренду муниципального имущества (в том числе земельных участков) на торгах;

-принимает по основаниям, установленным действующим законодательством, решение о признании претендентов участниками продажи, сдачи в аренду имущества (в том числе земельных участков) на торгах либо об отказе в допуске к участию в продаже муниципального имущества;

-определяет победителя продажи, сдачи в аренду муниципального имущества (в том числе земельных участков) на торгах;

-принимает решение о признании торгов несостоявшимися по основаниям, установленным действующим законодательством;

-исполняет иные полномочия и функции в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере продажи, сдачи в аренду имущества (в том числе земельных участков) на торгах.

3.2. Проведение продажи, сдачи в аренду муниципального имущества (в том числе земельных участков) на торгах осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством.

4. Состав Комиссии

4.1. Комиссия формируется из заместителя главы администрации городского округа «город Дагестанские Огни», руководителей администрации городского округа «город Дагестанские Огни» и работников учреждений администрации городского округа «город Дагестанские Огни».

4.2. Число членов Комиссии должно быть не менее пяти человек. Персональный состав Комиссии утверждается главой администрации городского округа «город Дагестанские Огни».

4.3. В состав Комиссии входят председатель, заместитель председателя и члены Комиссии.

4.3.1. Председатель Комиссии:

-осуществляет общее руководство Комиссией, утверждает повестку заседания Комиссии, назначает дату заседания Комиссии;

-объявляет о начале и об окончании заседания Комиссии, обеспечивает порядок на заседании Комиссии;

-предоставляет слово для выступлений членам Комиссии;

-ставит на голосование предложения членов Комиссии и проекты принимаемых решений Комиссии;

-подводит итоги голосования и оглашает принятые решения;

-подписывает протокол заседания Комиссии.

4.3.2. Заместитель председателя Комиссии:

-выполняет обязанности председателя Комиссии в случае его отсутствия;

-опубликование документации по продаже муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством;

-осуществляет подготовку заседаний Комиссии;

-выполняет по поручению председателя Комиссии иные необходимые организационные мероприятия и иные полномочия, обеспечивающие деятельность Комиссии;

-подписывает протокол заседания Комиссии.

В случае временного отсутствия заместителя Комиссии исполнение его функций временно возлагается председателем Комиссии на любого участника из состава Комиссии.

4.3.3. Секретарь Комиссии:

-информирование членов Комиссии по всем вопросам, относящимся к их функциям, в том числе извещает членов Комиссии о дате, времени и месте проведения заседаний Комиссии не менее чем за 1 рабочий день до их начала и обеспечивает членов Комиссии необходимыми материалами;

- ведет протокол заседания Комиссии;
- подписывает протокол заседания Комиссии.

4.3.4. Члены Комиссии:

- лично присутствуют на заседаниях комиссии;
- действуют в рамках своей компетенции, руководствуются в своей деятельности требованиями действующего законодательства и настоящего Положения; обеспечивают конфиденциальность сведений, ставших им известными в ходе заседания Комиссии;
- рассматривают документы и материалы по вопросам, вынесенным на обсуждение Комиссии;
- высказывают предложения по вопросам, вынесенным на обсуждение Комиссии;
- голосуют за высказанное предложение по вопросам, вынесенным на обсуждение Комиссии;
- подписывают протокол заседания Комиссии.

4.4. Участие в деятельности Комиссии не должно приводить к возникновению конфликта интересов. Для целей Положения используется понятие "конфликт интересов", установленное частью 1 статьи 10 Федерального закона от 25.12.2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».

5. Порядок работы Комиссии

5.1. Организационно-техническое, правовое и информационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляет администрация городского округа «город Дагестанские Огни».

5.2. Основной формой деятельности Комиссии является заседание. Заседания Комиссии осуществляются по мере необходимости.

5.3. Уполномоченное лицо (организатор торгов), назначенное администрацией городского округа «город Дагестанские Огни» предоставляет для обсуждения на заседание Комиссии заявки на участие в продаже, сдачи в аренду муниципального имущества (в том числе земельных участков) на торгах с приложенными документами. Перечень документов, прилагаемых к заявкам, установлен действующим законодательством.

5.4. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины ее членов.

5.5. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. При голосовании каждый член Комиссии имеет один голос. При равенстве голосов членов Комиссии голос председательствующего на заседании Комиссии является решающим. Не допускается принятие решений членами Комиссии путем заочного голосования, а также делегирование своих полномочий иным лицам.

5.6. Решение Комиссии оформляется протоколом заседания, который составляется в двух экземплярах и подписывается в день заседания Комиссии всеми присутствующими на заседании Комиссии.